



COMUNE DI SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO

Provincia di Frosinone

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

tel. 0776-956021

fax 0776-956501

C.F. 81000250605

c.a.p. 03040

UFFICIO TRIBUTI

TASI

TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

VERSAMENTO - RATA DI SALDO

Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);

Visto il decreto legge 28.12.2015, n. 208, comma 14, lett. a), con cui sono state introdotte novità anche in materia di TASI;

SI INFORMA CHE

Con la citata normativa viene disposto:

- a) Esenzione dal pagamento per i possessori e i detentori che hanno la residenza e la dimora presso l'immobile oggetto di tassazione, ad eccezione per le abitazioni di lusso (cat. A1, A8 e A9);
- b) in caso di detenzione di soggetto diverso dal possessore, l'obbligazione resta in capo solo al possessore nella percentuale prevista dal regolamento IUC, ovvero del 90%;
- c) la medesima disciplina deve essere applicata anche per tutti i casi di assimilazione all'abitazione principale;
- d) la base imponibile della TASI è la stessa dell'IMU ed è ridotta del 50 per cento per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo (comodante) ai parenti in linea retta entro il primo grado, vale a dire genitori e figli (comodatari), che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che:
 - il contratto sia registrato;
 - il comodante possieda un solo immobile in Italia;
 - il comodante risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.
- e) Il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione sempre delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

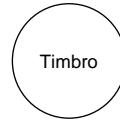
Il versamento del SALDO dell'imposta unica comunale (IUC) – componente TASI – dovuta per l'anno d'imposta 2016 va fatto, come per l'IMU, entro il 16 dicembre.

SPORTELLO INFORMAZIONI

Per una corretta applicazione dell'imposta, si informa che gli sportelli del Servizio tributi osservano il seguente orario:

Tutti i giorni lavorativi orario 08,00-14,00, mercoledì e Sabato esclusi.

Dalla Residenza Comunale, li 21 novembre 2016



Il Responsabile del servizio

(Rossi Angelo Gabriele)